

04001630103040008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 163

1 Μαρτίου 2004

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΚΡΩΤΗΡΙ» περιοχής Παληού Καβάλας, Νομού Καβάλας..... 1
- Άρση αναδάσωσης εκτάσεως 2,428 στρεμ. στη θέση «Παλιοβάτη - Μαζίου» Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής. 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1078444/7064ΠΕ/Β0010 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΑΚΡΩΤΗΡΙ» περιοχής Παληού Καβάλας, Νομού Καβάλας.

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/ 19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας" σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2. Την 252/2002/26.3.2002 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών την 28.3.2002.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 "περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 "περί αιγιαλού και παραλίας", όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 "περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ..".

7. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 "περί συγκρότησης της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας".

8. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 του Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

9. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το υπ'αριθ.28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

11. Την αριθμ.1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/τ.Β'/16.7.2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, στους Υφυπουργούς".

12. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β'/ 21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, "περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γεν.Γραμματέα, Γεν. Δ/ντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών", καθώς και την 1041136/468/ Α0006/8.5.2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η προηγούμενη απόφαση.

13. Την από 28.11.2002 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "ΑΚΡΩΤΗΡΙ" περιοχής Παληού Καβάλας, Νομού Καβάλας.

14. Το από Σεπτέμβριο 2001 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 αποτελούμενο από (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Βέργη Μάρκο Αγγρον. Το

πογράφο Μηχανικό. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.1.2002 από την Μάνου Μαρία Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας και θεωρήθηκε από την ίδια στις 11.2.2003.

15. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο ΑΡ.Φ.544.5/519/03 Αρ. Σχ.657/10.6.2003 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.11.2002 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "ΑΚΡΩΤΗΡΙ" περιοχής Παληού Καβάλας, Νομού Καβάλας καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο 2001 τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 αποτελούμενο από (2) πινακίδες που συντάχθηκε από τον Βέργη Μάρκο, Αγρον. Τοπογράφο Μηχανικό. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.1.2002 από την Μάνου Μαρία Τοπ/φο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας και θεωρήθηκε από την ίδια στις 11.2.2003.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ..... 19 και Α12.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', ..... 13' και Π9.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας μη σταθερού πλάτους για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ.3 του άρθρου 2 και της παραγρ.1 του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 2004

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Διευθυντής

Δημ.. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των

ΣΠ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού Παραλίας (άρθρο 3 Ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των οριογραμμών του αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΑΚΡΩΤΗΡΙ» περιοχής Παληού Καβάλας Ν. Καβάλας.

Στην Καβάλα σήμερα 28.11.2002 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μιχαλάκογλου Βασιλική, Προϊστ. Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας, ως Πρόεδρος.

2. Μάνου Μαρία αγρον. Τοπ/φος Μηχ/κός της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας, ως μέλος.

3. Τσαλίκης Αθανάσιος υποπλοίαρχος αναπλ. Λιμενάρχη Καβάλας, ως μέλος.

4. Μπενεβας Σωτήριος αρχιτ. Μηχ/κός Δ/ντής Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομ/κής Αυτοδιοίκησης Δράμας - Καβάλας - Ξάνθης του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, ως μέλος.

5. Πασσοπούλου - Χατζή Αλέκα, Αρχ. Μηχ/κός, Δ/ντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, ως μέλος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001

και της υπ' αριθ. 3970/30.10.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης συγκληθείσα δια του υπ' αριθ. 1728/19.11.2002 εγγράφου της Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 28.11.2002 και

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Τη 1391/26.11.2001 αίτηση του ενδιαφερομένου με την οποία αιτείται τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΑΚΡΩΤΗΡΙ» της περιοχής Παληού Καβάλας Ν. Καβάλας.

2. Το από Σεπτέμβριο 2001 Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το συνταχθέν από τον Αγρον. Τοπ/φο Μηχ/κό Μάρκο Βέργη αποτελούμενο από δύο πινακίδες σε κλίμ. 1:500 που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κ.Υ. Καβάλας Μάνου Μαρία στις 9.1.2002 και θεωρήθηκε από την ίδια στις 11.2.2003.

3. Τον Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ. Α'/19.12.2001 Αιγιαλός, Παραλία).

4. Την από επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α. Η περιγραφή της μορφολογίας του εδάφους της περιοχής συνίσταται ως εξής: το έδαφος κατά μήκος της ακτής βραχώδες με μεγάλες υψομετρικές διαφορές και μεγάλες κλίσεις ενώ υπάρχει βλάστηση από διάφορους θάμνους.

β. Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς διαβρώσεις και προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεστεί τεχνικά έργα με εξαίρεση ανάμεσα στις κορυφές του αιγιαλού με αύξοντα αριθμό 14 - 15 - 16 όπου υπάρχει κατασκευασμένη μια προβλήτα.

γ. Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0.00 - 15 μ. και σε απόσταση από 0.00 έως 50 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ. Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε. Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων εντάσεως 8-9. Β.Φ., αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Της οριογραμμής του αιγιαλού δια ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3 ..... 19 και Α12 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία F194, F195, F196, F197, F200, F201, K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7 και S139 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγ/μα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', ..... 13' και Π9 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία F194, F195, F196, F197, F200, F201, K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7, και S138 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

γ) Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας

δ) Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός

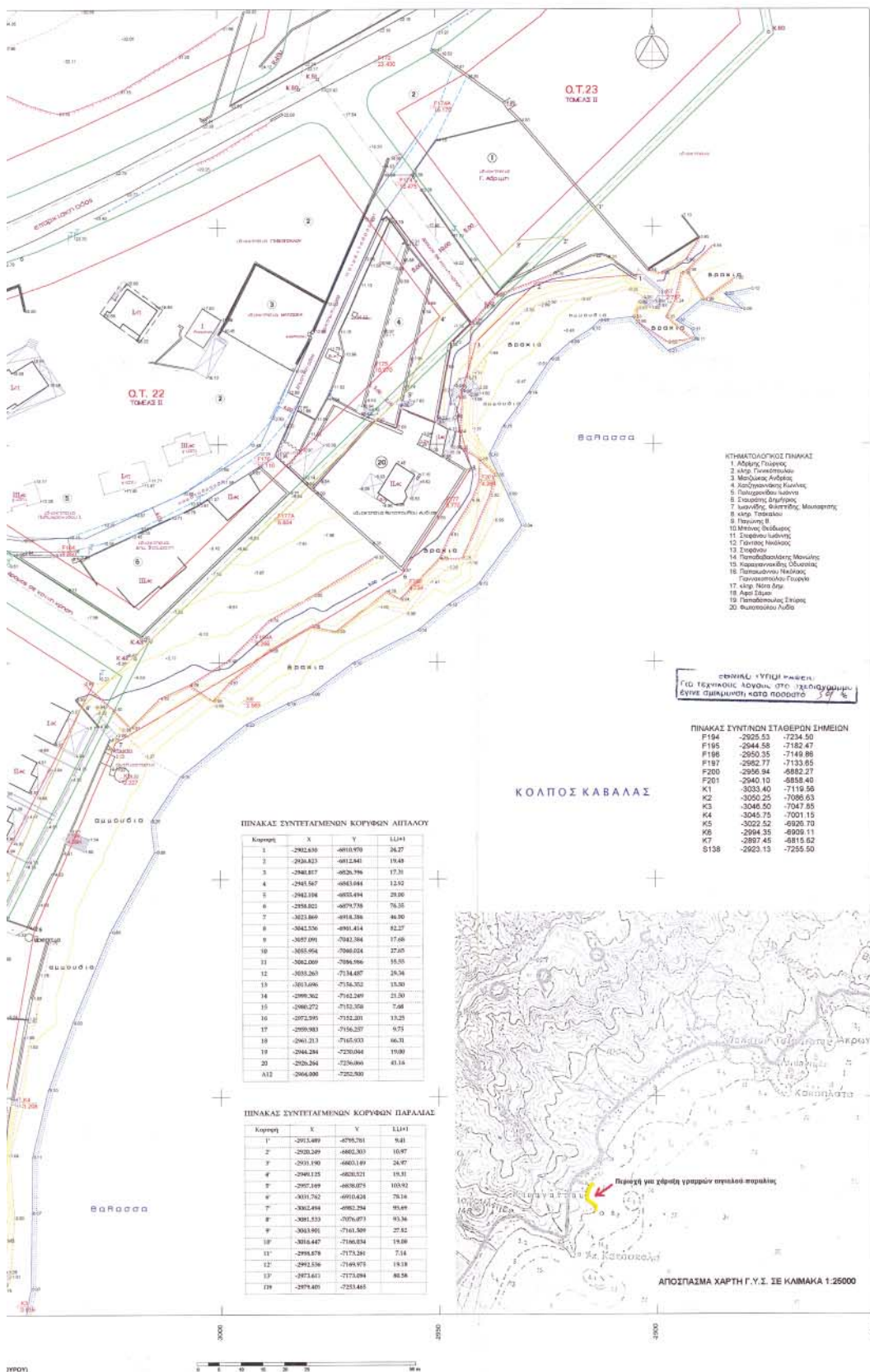
ε) Καθορίζεται ζώνη παραλίας μη σταθερού πλάτους για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 3 του άρθρου 2 και της παραγρ. 1 του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001 Αιγιαλός, Παραλία και άλλες διατάξεις.

Η Επιτροπή

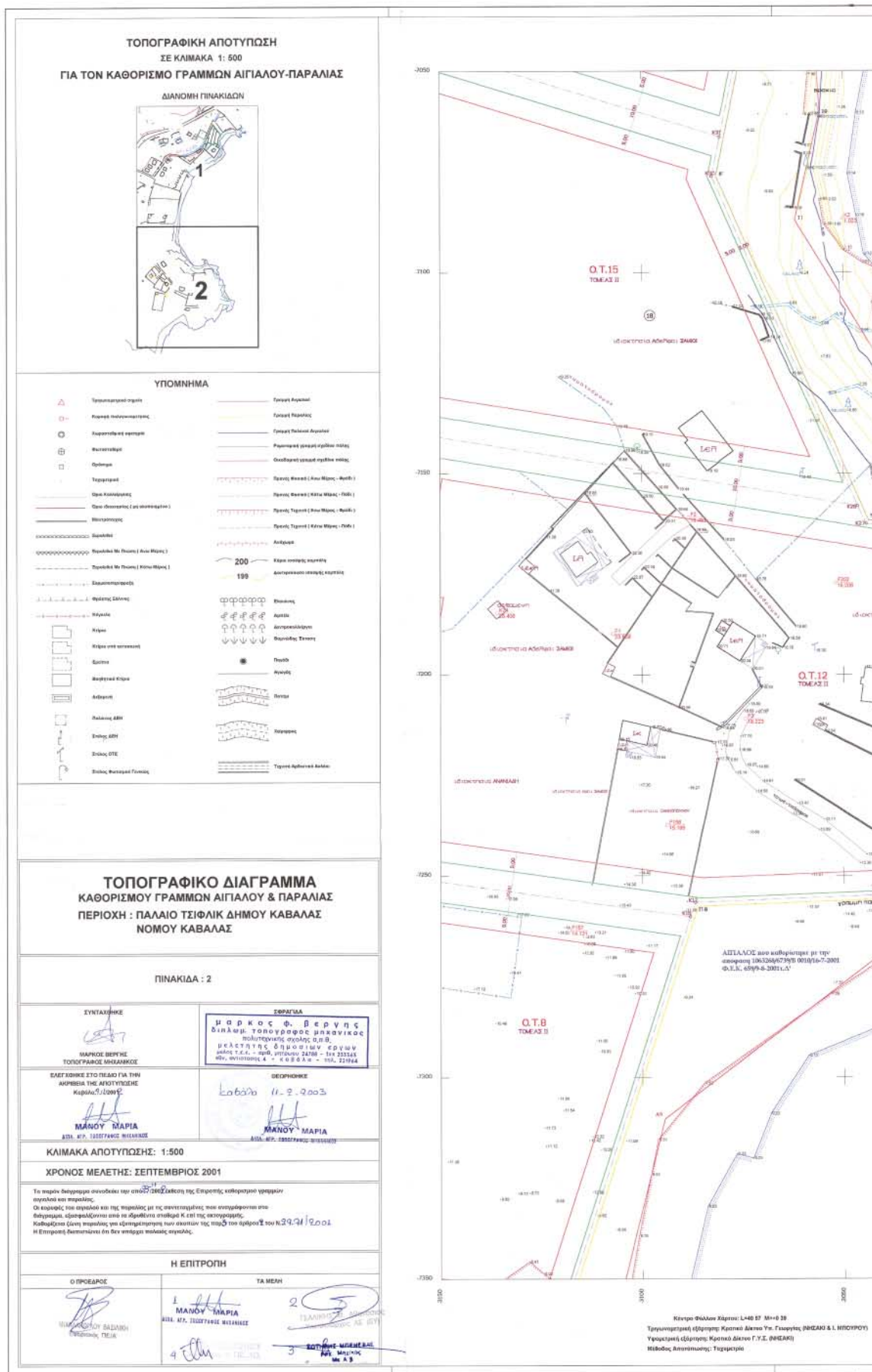
Η Πρόεδρος  
ΒΑΣ. ΜΙΧΑΛΑΚΟΓΛΟΥ

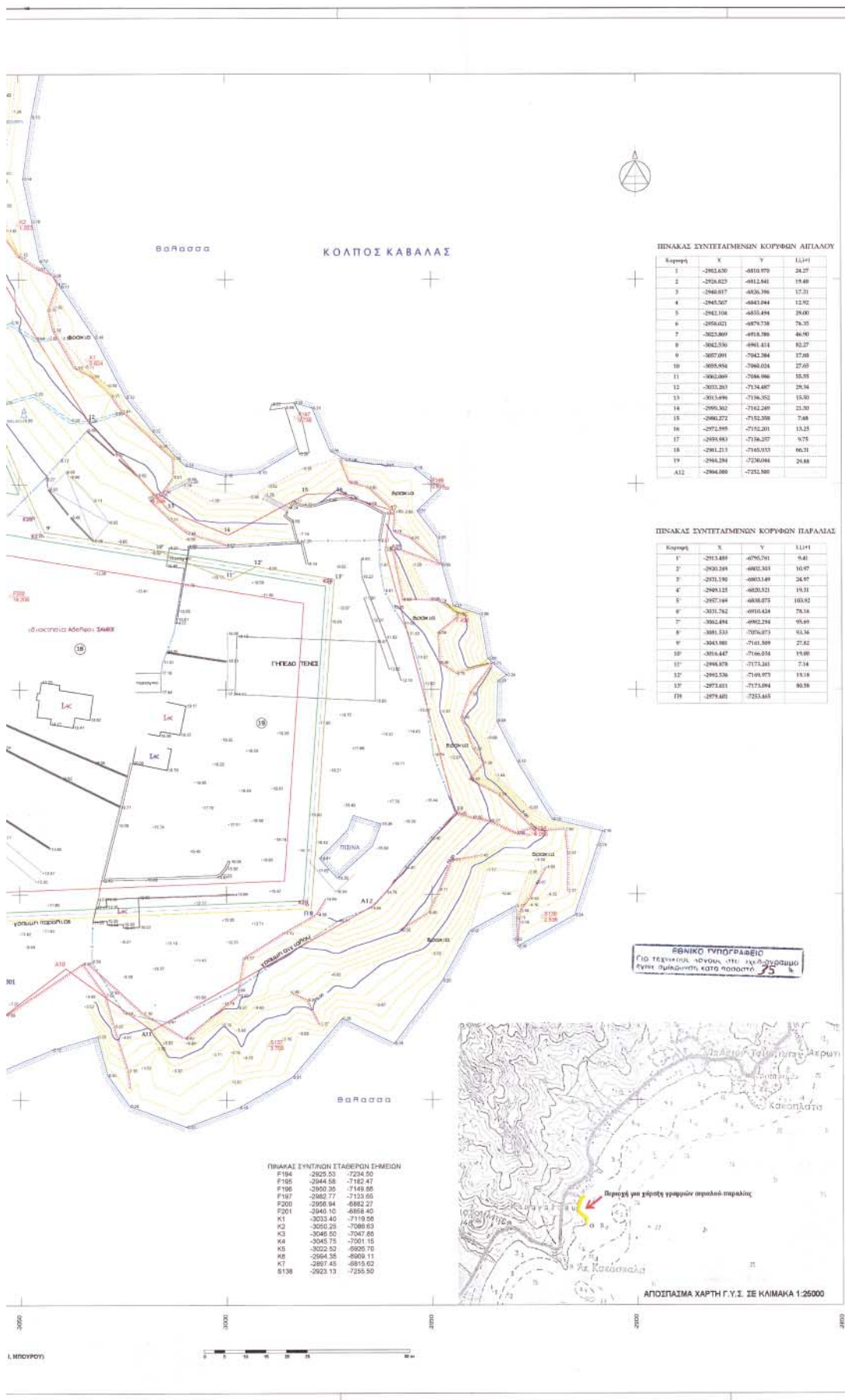
Τα Μέλη  
ΜΑΡΙΑ ΜΑΝΟΥ  
ΑΘ. Μ. ΤΣΑΛΙΚΗΣ  
ΣΩΤ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ  
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ











Αριθ. 3962 π.ε.

(2)

Άρση αναδάσωσης εκτάσεως 2,428 στρεμ. στη θέση  
«Παλιοβάτη - Μαζίου» Δήμου Μεγάρων Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Διοίκηση-Οργάνωση-Στελέχωση Περιφέρειας.....".
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "περί προστασίας των Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα των άρθρων 44, 45, 48 και 58.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80.
5. Την 1615/12.10.1981 απόφαση αναπλ. Νομάρχη Δυτικής Αττικής για κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας.
6. Την 2942 π.ε./8.1.2001 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Μεγάρων, που αφορά την ανωτέρω έκταση και την 1182/22.5.2002 βεβαίωση τελεσιδικίας αυτής.
7. Την 2803/27.11.2003 εισήγηση του Δασαρχείου Μεγάρων με την οποία προτείνεται η άρση αναδάσωσης από επιφάνεια 2,428 στρεμμάτων επειδή σύμφωνα με τα ανωτέρω (παρ. 6) έχει χαρακτηριστεί τελεσίδικα ως μη δασική

κή της παρ. 6<sup>α</sup> του άρθρου 3 του Ν. 998/79, γεγονός μη συμβατό με την κήρυξή της ως αναδασωτέας.

8. Σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από επιφάνεια δύο στρεμμάτων και τετρακοσίων είκοσι οκτώ χιλιοστών του στρέμματος (2,428 στρ.) ευρύτερης έκτασης, που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την 1615/12.10.1981 απόφαση αναπλ. Νομάρχη Δυτικής Αττικής και βρίσκεται στη θέση "Παλιοβάτη Μαζίου" περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομαρχίας Δυτικής Αττικής, όπως απεικονίζεται με στοιχεία Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Γ στο συνημμένο απόσπασμα πινακίδας χάρτη Γ.Υ.Σ. κλιμ. 1: 5.000 (Α.Φ. 6349/6), προκειμένου να αποκατασταθεί η πραγματικότητα σύμφωνα με τα νέα δεδομένα (έκταση μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας).

Κατά τα λοιπά ισχύει η 1615/12.10.1981 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 30 Ιανουαρίου 2004

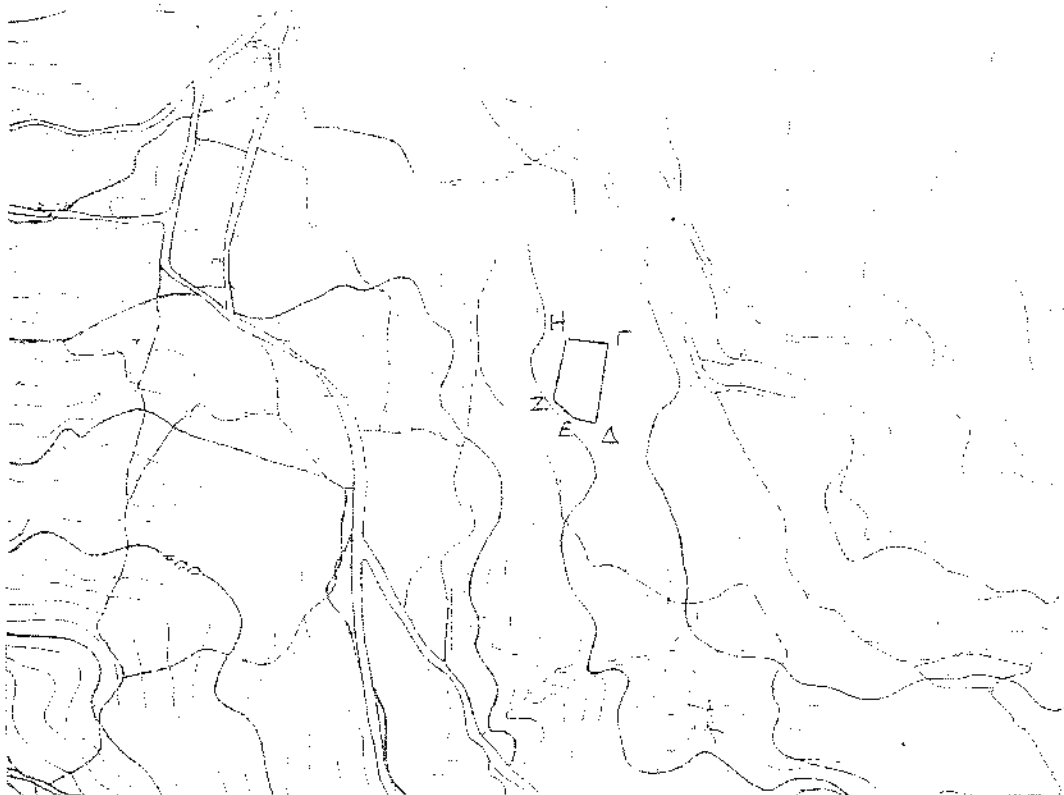
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΔΡΩΜΟ  
ΕΝΤΕΛΕΣ ΔΗΜΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 75 %

## ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΑΙΡΕΤΑΙ Η ΑΝΑΔΑΣΩΣΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ Παλιωβάτη Μαζίου  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ..... Μεγάρων..... Ν.ΑΤΤΙΚΗΣ  
Με στοιχεία..... Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Γ..... Εμβαδού..... 2,428 στρεμ.....

Απόσπασμα χάρτου Γ.Υ.Σ. 6349/6



Ανήκει στην 3962 π.ε./...30...-1-2004  
Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής

Μέγαροι.....-1-2004  
Ο Συντάκτης

Δ. Κρασσάπουλος  
Δασολόγος



Δημ. Πασαλιός  
Δασολόγος

Αθήνα.....-1-2004  
Ο Δ/ντης Δασών

Δημ. Σπαθής  
Δασολόγος



Αθήνα.....-1-2004  
Ο Γεν. Γραμματέας  
Περιφέρειας Αττικής

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ